

REGULAMIN APARTAMENTY N7

1. POSTANOWIENIA OGÓLNE

Regulamin określa warunki rezerwacji apartamentów zamieszczonych na stronie www.apartamentyn7.pl. Dokonanie rezerwacji jest jednoznaczne z zapoznaniem się i zaakceptowaniem postanowień Regulaminu. Dokonanie rezerwacji stanowi jednocześnie zawarcie umowy najmu obiektu noclegowego między Apartamenty N7 a Klientem na warunkach określonych w Regulaminie i cenniku.

2. REZERWACJA

Dokonanie rezerwacji i zawarcie umowy z Klientem następuje w trybie:

- rezerwacji on-line,
- zgłoszenia telefonicznie wstępnej rezerwacji pod nr tel. + 48 509 391 794, + 48 724 477 007
Zaakceptowanie przedstawionej oferty oraz wpłaty zadatku w wysokości 30% wartości rezerwacji.

Zadatek winien być uiszczony na konto bankowe:

Sklep z Pamiątkami Pokoje do Wynajęcia Rafał Frąckowiak
76-150 Darłowo ul. Plac Zamkowy 1
PKO BP O/Darłowo
31 1020 4681 0000 1202 0004 2549

Zadatek powinien być wpłacony w ciągu 72 godzin od chwili złożenia rezerwacji.

Brak wpłaty w powyższym terminie oznacza odstąpienie od umowy najmu.

W dniu rozpoczęcia pobytu Klient jest zobowiązany zapłacić pozostałą kwotę należności za wynajem (gotówka, karta kredytowa).

Brak wpłaty całej kwoty za pobyt na konto bądź do kasy w dniu przyjazdu, skutkuje odmową wydania kluczy do apartamentu i zatrzymaniem wpłaconego wcześniej zadatku.

W przypadku rezygnacji z najmu wpłacony zadatek nie podlega zwrotowi.

W przypadku skrócenia okresu pobytu przez Klienta, kwota za niewykorzystany okres nie jest zwracana.

3. REZERWACJA poprzez *Booking.com*

1. Rezerwacja apartamentu poprzez serwis rezerwacyjny Booking.com odbywa się zgodnie z warunkami podanymi na stronie serwisu.

2. Podana cena za dobę za apartament na stronie www.booking.com zawiera vat i opłatę klimatyczną.

3. Apartament jest sprzątny przez przyjazdem i po wyjeździe gościa. Dodatkowe sprzątnie apartamentu wraz z wymianą pościeli i ręczników jest możliwe za dodatkową opłatą w kwocie 100.00PLN.

4. Dla gości dokonujących rezerwacji poprzez Booking.com doba rozpoczyna się o godz. 15.00 w dniu przyjazdu a kończy się o godz. 11.00 w dniu wyjazdu.

4. UMOWA NAJMU

1. Umowa zawarta pomiędzy Apartamenty N7 a Klientem obejmuje tylko i wyłącznie wynajem apartamentu.

2. Dojazd, wyżywienie oraz organizacja czasu pobytu leżą wyłącznie w gestii Klienta.

3. Wyposażenie apartamentu obejmuje wyłącznie umeblowanie i sprzęty wymienione w

ofercie.

4. W apartamencie znajduje się komplet pościeli. Wymiana pościeli następuje na prośbę wynajmującego, nie częściej jednak niż raz na dwa tygodnie.
5. Wynajmujący sam sprząta apartament w czasie pobytu.

5. CENY I RABATY

1. Podane ceny na stronie www.apartamentyn7.pl dotyczą pobytów powyżej 5dób.
2. W cenę wynajmu wliczone są już opłaty za media (gaz, prąd, woda) , sprzątanie końcowe oraz opłata uzdrowskowa.
3. Goście zobowiązani są do pozostawienia umytych naczyń i sprzętów kuchennych oraz wyrzucenia śmieci przed opuszczeniem apartamentu, ponieważ ten zakres czynności nie jest wliczony w sprzątanie końcowe.
4. Minimalny okres wynajmu w okresie wakacji(VII-VIII)apartamentu dwupokojowego i jednopokojowego wynosi 5 dób.
- 5.Dla stałych klientów (od trzeciego pobytu) przewidujemy rabat w wysokości 5%.

6. DANE OSOBOWE

1. Dokonując rezerwacji, Klient wyraża zgodę na umieszczenie jego danych osobowych (imienia i nazwiska, adresu zamieszkania lub prowadzenia działalności gospodarczej, numeru PESEL lub NIP , adresu e-mail, numeru telefonu) w bazie danych firmy Apartamenty N7. Dane te będą przetwarzane wyłącznie w celu realizacji rezerwacji i wystawienia faktury za pobyt , zgodnie z przepisami rozporządzenia UE o ochronie danych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (*Dz.Urz. UE L 119 z 04.05.2016 / RODO*).
2. Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Sklep z Pamiątkami Pokoje do Wynajęcia Rafał Frąckowiak znajdującej się w Darłowie 76-150 Przy ul. Plac Zamkowy 1. Kontakt z Administratorem Danych Osobowych jest możliwy pod numerem tel . +48 509391796
3. Podane w formularzu rezerwacji dane osobowe będą przechowywane przez okres 10 lat w celu dochodzenia ewentualnych roszczeń w związku z wykonywaniem umowy najmu i zapobiegania nadużyciom i oszustwom.
4. Rezerwującemu przysługuje prawo wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji oraz żądania ich usunięcia.
- 5.W przypadku uznania, iż przetwarzanie przez Apartamenty N7 podanych danych osobowych narusza przepisy rozporządzenia, Klientowi przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego - Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

7. ZAKWATEROWANIE

1. Dla osób dokonujących rezerwacji telefonicznie lub online poprzez stronę www.apartamentyn7.pl doba hotelowa rozpoczyna się godz.15:00 w dniu przyjazdu a kończy się o godz.11:00 w dniu wyjazdu.
2. Wcześniejsze zameldowanie (od godz.12.30) i późniejsze wymeldowanie (do godz.13.30), pod warunkiem dostępności apartamentu w danym dniu, podlega opłacie w wysokości połowy ceny za dobę za dany apartament.
3. Warunkiem wydania kluczy do apartamentu jest uiszczenie całej kwoty za pobyt najpóźniej w dniu przyjazdu.
4. W apartamencie obowiązuje całkowity zakaz palenia tytoniu (w przeciwnym wypadku grozi kara pieniężna w wysokości 500.00PLN).

5. Liczba osób zamieszkujących w obiekcie nie może być większa od podanej w Karcie Meldunkowej. W przypadku przekroczenia tej liczby firma Sklep z Pamiątkami Pokoje do Wynajęcia Rafał Frąckowiak zastrzega sobie prawo do natychmiastowego zerwania umowy bez zwrotu wniesionej wcześniej opłaty.
6. Przy każdorazowym wyjściu z obiektu Goście zobowiązani są zamknąć wszystkie okna oraz zamknąć lokal na wszystkie zamki, do których otrzymali klucze.
7. Prosimy o niepozostawianie wartościowych przedmiotów w obiekcie – właściciel nie ponosi za nie odpowiedzialności.
8. Lokatorzy zobowiązani są do utrzymywania obiektu w stanie zastanym oraz do zachowania zasad dobrego sąsiedztwa, a w szczególności do przestrzegania ciszy nocnej w godzinach od 22.00 do 06.00. Organizowanie wszelkiego rodzaju imprez w apartamencie jest niedozwolone (złamanie Regulaminu grozi karą w wysokości 1000.00PLN)
9. W przypadku wyrządzenia szkód w apartamencie goście zobowiązani są do zapłaty odszkodowania w pełni pokrywającego wartość poniesionych strat, najpóźniej w dniu wyjazdu gotówką na ręce osoby odpowiedzialnej za klucze.
10. W apartamencie obowiązuje zakaz przemieszczania mebli bez ewentualnej zgody Apartamenty N7.
11. W przypadku zgubienia kluczy do apartamentu goście zobowiązani są do uiszczenia opłaty w wysokości 300.00PLN.
12. W apartamentach obowiązuje całkowity zakaz smażenia ryb!

8. ZWIERZĘTA DOMOWE

Nie akceptujemy przyjmowania zwierząt domowych.

9. ZAKRES ODPOWIEDZIALNOŚCI APARTAMENTY N7

- a. Apartamenty N7 zobowiązuje się do dołożenia wszelkich starań w celu realizacji usługi w sposób sumienny, uczciwy i rzetelny.
 - b. Jeżeli z przyczyn niezależnych od Apartamenty N7 nie dojdzie do realizacji usługi, Apartamenty N7 zwraca uiszczoną przez Rezerwującego zapłatę, co wyczerpuje w całości wszelkie roszczenia Rezerwującego z tytułu jej niewykonania.
 - c. Zwrot, o którym mowa w pkt. 2 nastąpi na rachunek wskazany przez Rezerwującego, nie później niż w ciągu 7 (siedmiu) dni, od dnia, w którym Rezerwujący zamierzał rozpocząć korzystanie z usługi.
 - d. W przypadku wystąpienia niemożliwych do przewidzenia okoliczności, których skutków nie można natychmiast zlikwidować zwyczajowymi środkami, Apartamenty N7 zastrzega sobie prawo do zmiany zarezerwowanego apartamentu, oferując apartament o takim samym standardzie lub wyższym.
 - e. Apartamenty N7 nie ponosi odpowiedzialności za niedogodności związane z pracami: budowlanymi, remontowymi, modernizacyjnymi, wykończeniowymi, itp. jakie mają miejsce na terenie obiektu, jak i poza nim.
- Zastrzegamy, że wszelkie roszczenia związane z w/w niedogodnościami będą odrzucane w całości.

10. AWARIE

Apartamenty N7 zobowiązuje się do usunięcia wszelkich usterek powstałych w apartamencie bez zbędnej zwłoki. Awarie powstałe z przyczyn niezależnych od Apartamenty N7 (dostawa mediów, awaria windy) nie stanowią podstawy do rezygnacji z rezerwacji – klient zobowiązany jest do uiszczenia opłaty za całość rezerwacji.

11. ROZSTRZYGANIE SPORÓW

Prawem właściwym dla sporów pomiędzy właścicielem a klientem jest prawo polskie. Spory rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Apartamenty N7.

12. Polityka cookies

W celu świadczenia usług na najwyższym poziomie, w ramach naszej strony stosujemy pliki cookies. Korzystanie z witryny bez zmiany ustawień dotyczących cookies oznacza, że będą one zamieszczane w Państwa urządzeniu końcowym. Jeśli nie wyrażają Państwo zgody, uprzejmie prosimy o dokonanie stosownych zmian w ustawieniach przeglądarki internetowej.